

Sainte-Anne-des-Lacs

Code géographique :	77035	MRC :	Les Pays-d'en-Haut
Désignation :	Paroisse	CM :	S.O.
Classe de population 2022 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Laurentides
Classe de population 2023 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2022 :		Données de 2023 :	
Population	3 894	Population	3 974
Revenus de fonctionnement	7 555 839 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 210 978 797 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2022 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	80,88 %	72,11 %	75,97 %	71,24 %	59,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	1,91 %	32,59 %	22,22 %	25,25 %	20,38 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,67 \$	1,78 \$	1,49 \$	1,63 \$	2,02 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 835 \$	4 317 \$	3 536 \$	4 702 \$	7 772 \$
T.G.T. uniformisé	0,6380 \$	0,9564 \$	0,8690 \$	0,8442 \$	0,8994 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 365 \$	2 050 \$	2 606 \$	2 196 \$	2 242 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2022 :	
Population	3 894
Richesse foncière uniformisée (RFU)	929 502 876 \$
Revenus	7 715 995 \$
- Taxes	6 111 046 \$
Revenus de fonctionnement	7 555 839 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	5 478 258 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	632 788 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	29 437 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	0 \$
- Transferts	184 116 \$
Charges	8 928 114 \$
Service de la dette	375 896 \$
Endettement total net à long terme	6 186 018 \$
Actifs	23 101 395 \$
Dette à long terme	4 143 211 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	144 197 \$
Données de 2023 :	
Population	3 974
Richesse foncière uniformisée (RFU)	1 210 978 797 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	1 210 978 797 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	1 094 901 864 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	38 869 740 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	253 722 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	76 953 471 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2022

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		267	8	71	980
Résultats					
Indice d'effort fiscal	65				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	68				
T.G.T. uniformisé	0,6380 \$	0,9564 \$	0,8690 \$	0,8442 \$	0,8994 \$
Charge fiscale moyenne des logements	2 365 \$	2 050 \$	2 606 \$	2 196 \$	2 242 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,96 \$	1,44 \$	1,26 \$	1,34 \$	1,71 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 639 \$	3 510 \$	2 985 \$	3 887 \$	6 592 \$
Charges nettes par logement et local	3 728 \$	3 931 \$	4 175 \$	4 100 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 841 \$	2 661 \$	2 339 \$	3 000 \$	4 536 \$
Taxes par logement et local	2 560 \$	2 810 \$	3 160 \$	2 980 \$	3 433 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	72,50 %	56,58 %	63,39 %	57,99 %	52,25 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	8,37 %	15,53 %	12,58 %	13,25 %	7,70 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,00 %	3,36 %	0,71 %	2,53 %	3,68 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	2,44 %	6,69 %	3,09 %	4,66 %	7,43 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	16,68 %	17,84 %	20,23 %	21,57 %	28,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	1,91 %	32,59 %	22,22 %	25,25 %	20,38 %
Investissements en immobilisations corporelles					
Valeur comptable nette des immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	65,85 %	58,79 %	53,10 %	56,59 %	61,58 %
Acquisition d'immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	12,81 %	5,84 %	7,29 %	6,18 %	6,47 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,67 \$	1,78 \$	1,49 \$	1,63 \$	2,02 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 835 \$	4 317 \$	3 536 \$	4 702 \$	7 772 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	2 592 \$	4 834 \$	4 946 \$	4 960 \$	6 187 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	4,73 %	15,48 %	9,02 %	13,77 %	17,98 %
Dette à long terme / Actifs	17,93 %	27,71 %	35,25 %	31,17 %	32,92 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2023

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		293	10	76	1 104
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	90,41 %	73,34 %	84,88 %	81,66 %	79,12 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,21 %	10,81 %	7,73 %	11,86 %	14,58 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,02 %	12,31 %	0,06 %	2,38 %	4,12 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	6,35 %	3,54 %	7,34 %	4,10 %	2,18 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	530 058 \$	312 747 \$	459 395 \$	406 401 \$	391 170 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	479 620 \$	255 656 \$	387 632 \$	329 891 \$	294 182 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	364 204 \$	300 633 \$	309 364 \$	380 988 \$	467 403 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	132				

www.mamh.gouv.qc.ca